

GÜZELYURT BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTI TUTANAK VE KARARLARI

Tarih :13 Temmuz 2023 Perşembe
Saat :18:00
Toplantı Sayısı :8
Yer :Merkez Bina

Toplantıya Katılanlar

- 1- Mahmut Özçınar (Belediye Başkanı)
- 2- Osman Kasaboğlu (Meclis Üyesi)
- 3- Salih Saldam (Meclis Üyesi)
- 4- Cemal İnceci (Meclis Üyesi)
- 5- Buğra Sadık (Meclis Üyesi)
- 6- Özdaş Tüm (Meclis Üyesi)
- 7- Emre Sağanak (Meclis Üyesi)
- 8- Mustafa Altun (Meclis Üyesi)
- 9- Kemal Saygılı (Meclis Üyesi)
- 10- Uğur Saygılı (Meclis Üyesi)
- 11- Cemal Darbaz (Meclis Üyesi)
- 12- Aliye Gilanlıoğulları (Meclis Üyesi)
- 13- Veledin Taşkent (Meclis Üyesi)
- 14- Hasan Altınmakas (Meclis Üyesi)
- 15- Sergülen Rüstemoğlu (Meclis Üyesi)
- 16- Kemal Kayan (Şube Amiri)

Toplantıya Katılmayanlar

GÜNDEM

- 1- Aylık mizanların sunumu (Nisan-Mayıs-Haziran)
- 2- Festival giderlerinin sunumu
- 3- Tüzüklerin bilgiye sunumu
- 4- Güz-Bel şirketinin kuruluşu hakkında bilgi
- 5- Meslek vergileri ile ilgili ilan kararı
- 6- Yurtdışı bilgilendirme
- 7- Faaliyetler hakkında bilgilendirme
- 8- Genel konular

Toplantı açılışında nisap sağlandığından Belediye Başkanı başkanlığında toplantı açılmıştır.

Gündem 1: Aylık mizanların sunumu (Nisan-Mayıs-Haziran)

Belediye Başkanı tarafından aylık mizanlar meclise sunuldu.

Ay	GELİR	GİDER
NİSAN	12,111,508.55	10,215,372.09
MAYIS	11,600,971.69	12,475,818.73
HAZİRAN	14,270,767.58	12,403,889.61

Gündem 2: Festival giderlerinin sunumu

Belediye Başkanı tarafından festival giderleri meclise sunuldu.

2023 yılı

FESTİVAL GİDERLER	Tutar(TL)
Personel Giderleri	123,300.00
Organizasyon Giderleri	290,100.00
Taşımacılık Giderleri	218,765.00
Konaklama Giderleri	8,200.00
İzaz İkram, Çocuk Şenliği Giderleri	152,674.35
Reklam Tanıtım	268,718.60
Sahne, Ses, Işık, Süsleme	298,000.00
Hizmet Alım	101,400.00
Festival Alanının Tamir Tadilatı ve Elektrik Giderleri	278,252.00
Organizasyonlar için Malzeme Alımı	135,297.00
Promosyon Giderleri	104,000.00
TOPLAM	1,978,706.95

Belediye Meclis üyeler gelecek yıl yapılacak festival için görüş ve önerilerini belirtti.

Gündem 3: Tüzüklerin bilgiye sunumu

Belediye Başkanı; Önceden karara bağlanmış tüzüklerin İçişleri Bakanlığınca düzeltilmesi yönündeki tavsiyelerine dayanarak düzenleme yapılan Güzelyurt Belediyesi İçme Suyu (Değişiklik) Tüzüğü, 2023 Güzelyurt Belediyesi Kanalizasyon (Değişiklik) Tüzüğü ve Güzelyurt Belediyesi Hizmet Resmi Tüzüğünü Belediye Meclis üyelerine okudu.

(51/1995, 33/2001, 2/2003, 9/2006, 40/2007, 14/2008, 2/2009, 91/2009, 3/2013, 33/2014, 53/2015 21/2017, 3/2018 ve 2/2023 Sayılı Yasalar)

Madde 95 ve 133 Altında Yapılan Tüzük

Güzelyurt Belediye Meclisi Belediyeler Yasası'nın 95'inci ve 133'üncü maddelerinin kendisine verdiği yetkiyi kullanarak, Bakanlık ve Bakanlar Kurulu'nun onayı ile aşağıdaki Tüzüğü yapar:

Kısa İsim 1. Bu Tüzük, Güzelyurt Belediyesi İçme Suyu (Değişiklik) Tüzüğü olarak
22.10.2013 isimlendirilir ve aşağıda "Esas Tüzük" olarak anılan 2013 Güzelyurt Belediyesi
R.G. 167 İçme Suyu Tüzüğü ile birlikte okunur.
EK III
A.E. 544

28.09.2016
R.G. 122
EK III
A.E. 596

13.04.2018
R.G. 46
EK III
A.E.343

23.09.2019
R.G.132
EK III
A.E. 694

2. Esas Tüzük, 5'inci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 5'inci madde konmak suretiyle değiştirilir:

"Su Saati Ücreti, Su Saatinin Bağlantı Maliyeti, Bakım Onarım Maliyeti ve Depozito Alınması

5. (a) Belediye içme suyu isteyen her özel veya tüzel kişiden, her konut veya işyerine takılacak her mekanik su saati için aylık asgari ücretin%10(yüzde on)'u kadar, ön ödemeli su saati için aylık asgari ücretin %20(yüzde yirmi)'si kadar su saati ücreti alır.
- (b) Su saatinin bağlanması için 500.00TL ve ana boru ile su sayacı arasındaki her bir metre uzunluğundaki mesafe için aylık asgari ücretin %4(yüzde dört)'ü oranında bir bedelin toplamı hesaplanarak bağlantı maliyeti olarak + KDV tahsil edilir. Belediye; saat ücreti ve bağlantı maliyeti karşılığının Belediye veznesine yatırılması ile su saati bağlama işlemlerini başlatır. Belediye su saati ücreti ve bağlantı maliyetlerinden ayrı olarak su saati ve bağlantı boruları ile eklerinin bakım ve onarımı için her tüketiciden aşağıdaki 12'nci maddenin (i) fıkrasında belirtilen ücretleri tahsil eder.
- (c) Su sayacından sonra tüketicinin tasarrufunda olan dahili sistemdeki su boruları ve/veya eklerinin temini, konması, korunması ve değiştirilmesi bu

Tüzüğün 6'ncı maddesindeki standartlara uygun olarak Belediye kontrolünde ve hane su deposuna kadar yüzeysel olarak tüketici tarafından yapılır.

- (d) Konut ve/veya işyerinin, sözleşmeye dayandırılarak mal sahibi tarafından bir başka şahsa kiralanması durumunda, Belediye veznesine 500.00TL depozit yatırılması durumunda tüketici kaydı kiracının adına aktarılır.”

Esas Tüzüğün 11'inci Maddesinin Değiştirilmesi

3. Esas Tüzük, 11'inci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 11'inci madde konmak suretiyle değiştirilir:
- “Binayı 11. (a) Hane ve/veya mal sahipleri tasarrufunda bulundurdukları binalardaki sayaçları kendi adlarına çevirmekle yükümlüdür. Tüketiciler, tasarrufunda bulundurdukları binayı tahliye edecekleri günden en az 48 saat önce Belediyeye bildirimde bulunarak tüketici kaydı mal sahibi adına dönmesini sağlamalıdır. Hane ve/veya bina sahibinin değişmesi durumunda yeni mal sahibi hane ve/veya binaya bağlı sayacın borcundan sorumlu tutulur.
- (b) Kayıtlı tüketicinin isminin değiştirilmesi için Belediyeye olan tüm borçların ödenmiş olması koşuluyla 100.00 TL ücret alınır.
- (c) Su bağlantısının şebekeden kesilmesini tüketicinin yazılı olarak Belediyeden talep etmesi halinde, su bağlantısı kesilir ve önceden depozito yatırılmışsa ve tüketicinin hesabında borç yoksa yatırılan depozito miktarı, makbuzunun ibraz edilmesi koşuluyla tüketiciye iade edilir. Tüketicinin hesabında borç varsa depozito olarak yatırılan miktar tüketicinin hesabında bulunan borcun ödenmesi için aktarılır.”

Esas Tüzüğün 12'nci Maddesinin Değiştirilmesi

4. Esas Tüzük, 12'nci maddesinin (a), (b), (c), (d), (e), (f), (g) ve (i) fıkraları kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (a), (b), (c), (d), (e), (f), (g) ve (i). fıkraları konmak suretiyle değiştirilir:
- “(a) TARİFE - “A”
Konut, ikametgâh, müstakil evler, ayrı sayaçları olan apartman daireleri; büro, yazıhane, banka, bakkal, manav, eğlence yeri, atölye, çamaşırhane ve dükkân ile tarife “B” ve “C” kapsamına girmeyen benzeri binaların sahipleri, kiracıları ve/veya bu gibi yerleri tasarrufunda bulunduranlar;
- (i) Mekanik sayaç kullanıcıları bir ayda sayaçtan geçen;
- | | |
|---------------------------------------------------------|---------|
| ilk 0-5 m ³ arası her m ³ su için | 12.00TL |
| 6-15m ³ arası her m ³ su için | 13.00TL |
| 16m ³ 'ten fazla her m ³ su için | 14.00TL |
- (ii) Ön ödemeli (akıllı) sayaç kullanıcıları satın alacakları
Her m³ su için 13.00TL
ücret öderler.
- (b) TARİFE - “B”
Kamu hastahaneleri, okullar, camiler, Devlet daireleri ve diğer kuruluşlar;
- (i) Mekanik sayaç kullanıcıları bir ayda sayaçtan geçen;
- | | |
|-------------------------------------------------------|---------|
| 0-15 m ³ arası her m ³ su için | 12.00TL |
| 16-30 m ³ arası her m ³ su için | 13.00TL |

- 30 m³'ten fazla her m³ su için 14.00TL
- (ii) Ön ödemeli (akıllı) sayaç kullanıcıları satın alacakları
Her m³ su için 12.00TL
ücret öderler.
- (c) TARİFE - "C"
Fabrika ve endüstri binaları, otel, pansiyon ve yatı evleri; hayır kurumları, yataklı klinikler, ayrı sayaçları olmayan apartmanlar, özel hastahaneler, imalâthaneler gibi üretimde veya ekonomik faaliyetlerinde yoğun olarak su kullanan sanayi tipi işyerleri;
- (i) Mekanik sayaç kullanıcıları bir ayda sayaçtan geçen;
0-50 m³ arası her m³ su için 12.00TL
50m³'ten fazla her m³ su için 13.00TL
- (ii) Ön ödemeli (akıllı) sayaç kullanıcıları satın alacakları
Her m³ su için 12.00TL
ücret öderler.
- (d) Mekanik sayaç kullanıcısı tüketicinin, konum olarak "B" veya "C" tarifelerine girmesi gerektiği halde, tüketicinin kullandığı suyun o nispette harç ödemesini haklı göstermeyecek kadar az olması durumunda tüketici "A" tarifesini seçebilir.
- (e) TARİFE - "D"
Futbol Sahaları, Silahlı Kuvvetlere ait tesisler, Özel Hastaneler, Üniversite ve Yüksek Okul Kampusu, Özel ve Kamu Yurt İşletmeleri ve benzer yerler;
- (i) Mekanik sayaç kullanıcıları bir ayda sayaçtan geçen:
Her m³ su için 12.00TL
- (ii) Ön ödemeli (akıllı) sayaç kullanıcıları satın alacakları her m³ su için 12.00TL
ücret öderler.
- (f) TARİFE - "E"
Ağıl, hayvan barınağı ve hara ve benzer yerler;
- (i) Mekanik sayaç kullanıcıları bir ayda sayaçtan geçen:
Her m³ su için 12.00TL
- (ii) Ön ödemeli (akıllı) sayaç kullanıcıları satın alacakları
Her m³ su için 12.00TL
ücret öderler.
- (g) TARİFE "F"
İnşaat ruhsatı almış, karkas inşaatı tamamlanmış ve henüz inşaat onayı almamış binalara, geçici su akımı verilir ve bu gibi yerleri tasarrufunda bulunduranlar aşağıdaki miktarlarda ücret öderler:
- (i) Mekanik sayaç kullanıcıları bir ayda sayaçtan geçen:
0-15 m³ arası her m³ su için 14.00TL
16-30 m³ arası her m³ su için 15.00TL
30 m³'ten fazla her m³ su için 16.00TL
- (ii) Ön ödemeli (akıllı) sayaç kullanıcıları satın alacakları
Her m³ su için 15.00TL
ücret öderler.
- (h) Belediye, mekanik su sayacı veya ön ödemeli(akıllı) su sayacı kullanan tüm tüketicilerinden hangi tarifede olduklarına bakılmaksızın su saati ücreti ve su saatinin bağlanması için ortaya çıkacak olan bağlantı maliyet ücretleri yanında, bağlantı boruları ile eklerinin bakım ve onarım maliyetlerini karşılamak için, her ay asgari ücretin %0.3'ü tutarında meblağı ayrıca tahsil eder.

Halen mekanik sayaç kullanan tüketiciler, ön ödemeli (akıllı) sayaç kullanmak istemeleri halinde Belediyeye kurulum masraflarını ödemek zorundadır.”

Esas Tüzüğün 14'üncü Maddesinin Değiştirilmesi 5. Esas Tüzük, 14'üncü maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 14'üncü madde konmak suretiyle değiştirilir:
“Özel Ücret ve Ara Devre Hesabı 14. Tüketici özel hesap hazırlanması için sayacın özel olarak Belediye tarafından okunmasını istemesi halinde her seferinde 100.00TL özel ücret öder. Sayacın okunmasını müteakip Belediye aynı gün ara devre hesabı hazırlar.”

Esas Tüzüğün 15'inci Maddesinin Değiştirilmesi 6. Esas Tüzük, 15'inci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 15'inci madde konmak suretiyle değiştirilir:
“Ödeme Süresi 15. (a) Hesaplar, tüketiciye sunulduğu tarihten bir ay içerisinde Belediye veznesine ödenir. Ödenmediği takdirde Kamu Alacaklarının Tahsili Usulü Yasası'nda belirtilen yasal gecikme zammı uygulanır. Kullanıcıların, su ücretini ard arda üç ay ödememesi ve yazılı ihbara rağmen yedi iş günü içerisinde de ödememesi halinde Belediye tarafından suyu kesilebilir.
(b) Tüketicilere, POS cihazı aracılığı ile taksitli ödeme imkanı sağlanabilir. Ödeme kolaylığı sağlama amacı ile pos cihazı ile taksitli ödeme imkanından yararlananlar banka komisyon ile masraflarını ödemeyi peşin olarak kabul eder.
(c) Tüketicilerin su ücretini üst üste 3(üç) ay ödememesi ve yazılı ihbara rağmen 7(yedi) iş günü içerisinde de ödememesi halinde belediye tarafından suyu kesilebilir. Tüketici tekrar su almak istediği takdirde su borcu ile birlikte 200.00TL su kesme ve tekrar bağlama ücretini ödemesi koşuluyla suyu tekrar verilir.”

Yürürlüğe Giriş 7. Bu Tüzük, Resmi Gazete'de yayımlandığı tarihten başlayarak yürürlüğe girer

Karar no.
33/2023

Güzelyurt Belediye Meclisi Belediye Başkanı tarafından düzenlenmiş şekliyle meclis üyelerine sunulan 2023 Güzelyurt Belediyesi İçme Suyu (Değişiklik) Tüzüğü oyçokluğu ile kabul edildi.

2023 Güzelyurt Belediyesi Kanalizasyon (Değişiklik) Tüzüğü **BELEDİYELER YASASI**

(51/1995,33/2001,2/2003,9/2006,40/2007,14/2008,2/2009,91/2009,3/2013,33/2014,53/2015, 21/2017 3/2018 ve 2/2023 Sayılı Yasalar)

Madde 99, 133 ve 135 Altında Yapılan Tüzük

Güzelyurt Belediye Meclisi, Belediyeler Yasası'nın 99'uncu, 133'üncü ve 135'inci maddelerinin kendisine verdiği yetkiyi kullanarak, Bakanlık ve Bakanlar Kurulu'nun onayı ile aşağıdaki Tüzüğü yapar:

Kısa İsim
01.03.2016
R.G. 45
EK III
A.E. 131
23.09.2019
R.G.132
EK III
A.E. 696

1. Bu Tüzük, “Güzelyurt Belediyesi Kanalizasyon (Değişiklik) Tüzüğü” olarak isimlendirilir ve aşağıda “Esas Tüzük” olarak anılan “2016 Güzelyurt Belediyesi Kanalizasyon Tüzüğü” ile birlikte okunur.

Esas Tüzüğün
11’nci Maddesinin
Değiştirilmesi

2. Esas Tüzük, 11’nci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 11’nci madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Kanalizasyon
Bağlama Ücreti

11. Kanalizasyon sistemine bağlanmak için müracaat edenler irtibat borusunu döşemek için kazı işlerine başlamadan önce aşağıda öngörülen kanalizasyon bağlama ücretini bir defaya mahsus olmak üzere Belediyeye ödemek zorundadır. Konut amacı ile kullanılan ve/veya konut dışında kalan diğer tüm binaların sokağından kanalizasyon borusu geçmesi halinde 300m² ye kadar olan her konut ve/veya hane ve/veya işyeri için asgari ücretin %15’i kadar bağlantı ücreti alınır. 300m² üzerinde olan her konut ve/veya hane ve/veya işyerinden ek olarak her 300m² alan için asgari ücretin %15’i olacak şekilde ek ücret alınır.”

Esas Tüzüğün
12’nci Maddesinin
Değiştirilmesi

3. Esas Tüzük, 12’nci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 12’nci madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Kanalizasyon
Kullanım Ücreti

12. Kanalizasyon hattı geçen bir sokağın iki yanındaki ev veya işyerlerinin mal sahibi, kiracısı ve/veya tasarrufunda bulunduran şahıslar o konut veya işyerinin kanalizasyon sistemine bağlantısı olup olmadığına bakılmaksızın; mekanik ve/veya elektronik su sayacından geçen;

- (a) 0-5 m³ arası her m³ su için 3.00 TL
(b) 5m³ sudan sonra her m³ su için 3.25 TL

kanalizasyon kullanım ücreti öderler.”

Yürürlüğe Giriş

4. Bu Tüzük, Resmi Gazete’de yayımlandığı tarihten başlayarak yürürlüğe girer.

Karar no.

Güzelyurt Belediye Meclisi Belediye Başkanı tarafından düzenlenmiş şekliyle meclisi

Güzelyurt Belediyesi Hizmet Resmi Tüzüğü
BELEDİYELER YASASI

Güzelyurt Belediye Meclisi, Belediyeler Yasası'nın 85'inci ve 133'üncü maddelerinin kendisine verdiği yetkiyi kullanarak, Bakanlık ve Bakanlar Kurulu'nun onayı ile aşağıdaki Tüzüğü yapar:

- | | |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kısa İsim | 1. Bu Tüzük, Güzelyurt Belediyesi "Belediye Hizmet Resmi Tüzüğü" olarak isimlendirilir. |
| Tefsir | 2. Bu Tüzükte metin başka türlü gerektirmedikçe;
"Asgari Ücret"; Bu tüzük amaçları bakımından aylık asgari ücret, işlemin yapıldığı tarihte yürürlükte olan bir aylık brüt asgari ücreti,
"Belediye"; Güzelyurt Belediyesi'ni,
"Belediye Meclisi"; Güzelyurt Belediye Meclisini anlatır. |
| Amaç | 3. Bu Tüzüğün Amacı; Belediye sınırları içerisinde Güzelyurt Belediyesi tarafından yapılan çevre temizlik hizmetlerine, halk sağlığı ve güvenliğiyle ilgili yapılan sağlık, haşere ve her türlü zararlı ile mücadele hizmetlerine, meydan, anıt, cadde ve sokakların, çocuk oyun alanlarının; spor saha ve tesislerinin; park, bahçe ve yeşil alanların; piknik seyir ve gezinti alanlarının bakım onarım ve idame hizmetlerine ayrıca belediyenin kendi sınırları içerisinde karayollarına ait meydan, cadde ve sokakların aydınlatma alt yapı ve üst yapı hizmetlerine karşılık her konut ve işyerinden alınacak olan Belediye Hizmet Resmi ile ödeme süresinin belirlenmesi ve çöp bidonu bulundurulması, çöplerin toplanması, imhası, inşaat atıklarının temizlenmesi hususlarını düzenlemektir. |
| Çöp Bidonu Bulundurma Zorunluluğu ve Çöp Bidonu Şekli | 4. (1) Belediye hudutları dahilinde herhangi bir gayrimenkul malın sahibi ve/veya kiracısı ve/veya işgalcisi ve/veya gayrimenkul malı tasarrufunda bulunduranlar, süprüntü koyamaya elverişli ve kapasitesi 120 Litre ağırlığı geçmeyen plastikten mamul, 2 adet taşıma saplı ve kapaklı bir veya ihtiyaca göre daha fazla sayıda çöp bidonunu bulundurmak zorundadırlar.
(2) Bütün süprüntüler, ağız bağlı naylon torbalar içerisinde yukarıda (1)'inci fıkrada belirtilen bidonlar içerisinde muhafaza edilmelidir.
(3) Belediye tarafından abonelere tedarik edilen çöp bidonlarının karşılığı alınır. Bu karşılığın yöntemi Belediye Meclisi tarafından belirlenir. |
| Çöp Bidonu Temiz Tutulması | 5. Çöp bidonu, kullanan şahıs tarafından daima temiz ve sıhhi tutulmalıdır. |
| Belediye Hizmet Resmini Ödeme Süresi | 6. Kiracı, mal sahibi veya tasarrufunda bulunduran şahıslar Belediye Hizmet Resmini belirlenecek taksit süresi içinde Belediye veznesine ödemekle yükümlüdür. |

Belediye
Hizmet Resmi
Miktarı ve
Muafiyet

7. Belediye; Çevre temizlik hizmetlerine, halk sağlığı ve güvenliğiyle ilgili yapılan haşere ve her türlü zararlı ile mücadele hizmetlerine, meydan, anıt, cadde ve sokakların, çocuk oyun alanlarının; spor saha ve tesislerinin; park, bahçe ve yeşil alanların; piknik seyir ve gezinti alanlarının bakım onarım ve idame hizmetlerine ayrıca belediyenin kendi sınırları içerisinde karayollarına ait meydan, cadde ve sokakların aydınlatma alt yapı ve üst yapı hizmetlerine karşılık her konut ve işyerinin mal sahibi, kiracısı veya tasarrufunda bulundurandan aşağıda öngörülen miktarlarda yıllık Belediye Hizmet Resmi alımı:
- (1) Her konut ve işyerine elektrik enerjisi tüketim bedelini faturalandıran kurum ve kuruluşlardan; Asgari ücretin % 0.6
 - (2) Her konuttan; Asgari ücretin % 13
 - (3) Her ofis ve döviz bürosundan; Asgari ücretin % 13
 - (4) Her dükkân ve mağazadan; Asgari ücretin % 13
 - (5) Özel yurtlar;
 - 0-100 yatağa kadar olan özel yurtlardan; Asgari ücretin % 25
 - 100-200 yatağa kadar olan özel yurtlardan; Asgari ücretin % 35
 - 201-300 yatağa kadar olan özel yurtlardan; Asgari ücretin % 60
 - 301-400 yatağa kadar olan özel yurtlardan; 1(bir) asgari ücret
 - 401-500 yatağa kadar olan özel yurtlardan; 1 ½ (birbuçuk) asgari ücret
 - 501-1000 yatağa kadar olan özel yurtlardan; 2(iki) asgari ücret
 - 1001 yatak ve daha yukarı olan özel yurtlardan; 3(üç) asgari ücret
 - (6) Otellerden;
 - 0-25 yatağa kadar olan otellerden; Asgari ücretin % 25
 - 26-50 yatağa kadar olan otellerden; Asgari ücretin % 30
 - 51-100 yatağa kadar olan otellerden; 1 ½ (birbuçuk) asgari ücret
 - 101-400 yatağa kadar olan otellerden; 3(üç) asgari ücret
 - 401-1000 yatağa kadar olan otellerden; 4(dört) asgari ücret
 - 1001 yatak ve daha yukarı olan otellerden; 7(yedi) asgari ücret
 - (7) Diğer turistik tesislerden; Asgari ücretin % 25
 - (8) Doktor muayenehanesinden (yataksız klinik); Asgari ücretin % 13
 - (9) Doktor muayenehanesinden (yataklı klinik); Asgari ücretin % 25
 - (10) Doktor muayenehanesi dışında kalan diğer sağlık alanları, veteriner kliniklerinden (fizyoterapist, diyetisyen, masaj salonu ve dövme salonu vb.) Asgari ücretin % 13
 - (11) Özel hastanelerden;
 - 20 yatağa kadar olan özel hastanelerden 1(bir) asgari ücret
 - 21 ve üzeri yatağa kadar olan özel hastanelerden 2(iki) asgari ücret
 - (12) Bakkal, manav, market ve off-licences;
 - 100 metrekareden küçük bakkal, manav, market ve off-licences, Asgari ücretin % 15
 - 100-300 metrekare arası bakkal, manav, market ve off-licences, Asgari ücretin % 30

300- 500 metrekare arası bakkal, manav, market ve off-licences,	Asgari ücretin % 40
500-1,000 metrekare arası bakkal, manav, market ve off-licences,	Asgari ücretin % 60
1,001 metrekareden bakkal, manav, market ve off-licences,	2(iki) asgari ücret
(13) Her berber, kuaför salonu ve güzellik salonundan;	Asgari ücretin % 14
(14) Her içki içilen yerden (alkollü restoran, bar, meyhane, diskotek ve benzerleri için);	
0-50 metrekare arası;	Asgari ücretin % 30
51-100 metrekare arası,	Asgari ücretin % 45
101-200 metrekare arası,	Asgari ücretin % 80
201-400 metrekare arası,	1(bir) asgari ücret
401 metrekare ve üssü,	1 ½ (birbuçuk) asgari ücret
(15) Kasap, tavuk ve balık satıcıları ve benzeri yerlerden;	Asgari ücretin % 35
(16) Pastane, pasta imalatı, ekmek fırını, pide, lahmacun ve benzeri hamur işi yapan veya satılan herhangi bir yerden;	Asgari ücretin % 25
(17) Kahvehaneden;	Asgari ücretin % 13
(18) İçki ruhsatı olmayan her restorandan (lokanta), kafe, büfe, kebab yapan ve benzeri yerlerden;	
0-50 metrekare arası,	Asgari ücretin % 25
51-100 metrekare arası,	Asgari ücretin % 30
101-200 metrekare arası,	Asgari ücretin % 60
201-400 metrekare arası,	Asgari ücretin % 100
401 metrekare ve üstü;	Asgari ücretin % 150
(19) Her banka ve bankacılık hizmeti gören kooperatif veya bunların her şubesinden;	Asgari ücretin % 100
(20) Bilişim alanında hizmet sağlayıcı, tamir ve satış yapan işyerlerinden;	Asgari ücretin % 30
(21) GSM alanında hizmet gösteren hat operatörlerinden;	Asgari ücretin % 30
(22) Basın yayın ve tüm medya kuruluşlarından;	Asgari ücretin % 30
(23) Her matbaa, tabelacı ve reklam ajanslarından;	Asgari ücretin % 60
(24) Her fabrika, endüstriyel işyeri olarak kullanılan herhangi bir işyerinden;	Asgari ücretin % 80
(25) Tornacılık, demircilik, tenekecilik, kaynakçılık, boyacılık, alüminyum işleri, ahşap işleri ve PVC işleri yapılan her atölye ve tamirhanelerden;	Asgari ücretin % 30
(26) Otomotiv alanında tamir, onarım, bakım işleri yapan işyerlerinden;	Asgari ücretin % 30

(27) İnşaat malzemesi satan işyerlerinden;	Asgari ücretin % 30
(28) Ayakkabı imal edilen herhangi bir yerden;	Asgari ücretin % 20
(29) Bet ofislerden;	Asgari ücretin % 100
(30) İnternet kafelerden,	Asgari ücretin % 30
(31) Uydu kanalıyla şifreli ve/veya toplu yayın yapan işyerleri ve kuruluşlardan;	Asgari ücretin % 30
(32) Su arıtma, içme suyu satış istasyonu, içme ve kullanım amaçlı su dolun tesislerinden;	Asgari ücretin % 30
(33) Gıda imalathaneleri, yer üstü depoları, ecza depoları, antrepolar, toptan gıda ve gıda ürünleri satış yerlerinden;	Asgari ücretin % 50
(34) Spor salonlarından;	Asgari ücretin % 20
(35) Benzin istasyonlarından;	1(bir) asgari ücret
(36) Oto galeri ve oto park yerlerinden;	Asgari ücretin % 50
(37) Oto yıkama yerlerinden;	Asgari ücretin % 13
(38) Yat işletmecilerinden (gezi, tekne ve yat);	Asgari ücretin % 20
(39) Liman, yat limanı işletmecilerinden;	2(iki) asgari ücret
(40) Gece Kulüplerinden;	1(bir) asgari ücret
(41) 500 metrekareden küçük kapalı ticari amaçlı her ambardan;	Asgari ücretin % 20
(42) 500 metrekareden büyük kapalı ticari amaçlı her ambardan;	Asgari ücretin % 30
(43) Kamuya ait her idarede çalışan sayısına göre;	
0-10 kişiye kadar;	Asgari ücretin % 20
11-25 kişiye kadar,	Asgari ücretin % 30
26-50 kişiye kadar;	Asgari ücretin % 45
51 ve daha yukarısı,	Asgari ücretin % 60
(44) Özel okullardan;	2(iki) asgari ücret
(45) Etüd ve benzeri eğitim merkezlerinden;	Asgari ücretin % 30
(46) Kreş ve benzeri eğitim merkezlerinden;	Asgari ücretin % 20
(47) Özel mezbahalardan;	Asgari ücretin % 50
(48) Yukarıda gösterilmeyen herhangi bir bina veya işyerlerinden;	Asgari ücretin % 14
İlgili işyerlerinde bulunan farklı meslek alanları için ayrı ayrı hizmet resmi alınır.	

Belediye Meclisi alacağı bir kararla Sosyal Hizmetler Dairesi'nden sosyal yardım aldığı veya Çalışma Dairesinden engelli maaşı almakta olduğunu veya cemile yardımını aldığı her yıl belge ile kanıtlayan kişileri, Belediye Hizmet Resminden muaf tutar.

- Çöp Bidonlarının Toplanması ve Muhafazası 8. Çöp bidonları boşaltılmak üzere Belediye Başkanının zaman zaman belirleyeceği gün ve saatlerde uygun bir yere bırakılacaktır. Çöp bidonları hiçbir şekilde çöp toplama gününden önce dışarıya çıkarılmayacak ve çöpler boşaltıldıktan sonra bidonlar ev ve/veya dükkân içerisinde muhafaza edilecektir.
- Çöplerin İmhası 9. Toplanan çöpler Belediyece uygun görülen yerlerde biriktirilir. Toplanan çöple imha edilmek için Güngör Atık Depolama Tesisine götürülür ve orada toplanan çöpler ayrıştırılarak imha edilir veya uygun görülen yerde imha edilir.
- İnşaat Artıkları ve İnşaatın Temizletilme Yükümlülüğü 10. (1) Mal sahibi, kiracı veya tasarrufunda bulundurulmuş şahıslar herhangi bir yerde buldukları inşaat artıklarını kaldırmakla yükümlüdür.
(2) Beldenin genel görünümünü etkileyen ve çevre güzelliğini bozan arsa veya başka yerler içindeki döküntü, birikinti ve artıklar arsa ve/veya o yerin sahibi, kiracısı veya tasarrufunda bulunduran şahıslar tarafından temizletilir.
(3) İnşaat artıkları ve/veya sair artık maddeler Belediyece saptanan moloz dökme yerleri dışında hiçbir yere dökülemez ve/veya atılamaz. Belediye yukarıda (1)'inci ve (2)'nci fıkralarda belirtilen inşaat artıklarını veya birikintilerini kaldırmak zorunda değildir.
Böyle bir zorunluluğun doğması ve kaçınılmaz olması halinde temizleme ve/veya artıkları kaldırma işlemleri Belediyece yapılır ve yapılan işlerin karşılığı olan para miktarı mükelleflerden alınır.
- Yasaklar 11. Belediye sınırları içerisinde herhangi bir yere çöp, kâğıt, artık madde ve benzeri şeyler atılamaz, yerlere tükürülemez ve belde hiçbir şekilde kirletilemez ve/veya beldenin kirletilmesine rıza gösterilemez. Bu madde kurallarına aykırı hareket edenler hakkında Belediyeler Yasası'nın 122. maddesi uyarınca işlem yapılır.
- Hurda Araçlar 12. Hiçbir kimse, belediye sınırları içerisinde belediyeye ait veya kamusal alanda, herhangi bir yerde motorlu araç, motorsuz araç, araç parçaları, hurda araç bulduramaz. Bu madde hilafına hurda araç buldurulması halinde söz konusu araçlar belediyece kaldırılır ve Belediye Başkanının talimatı uyarınca uygun yerlere veya bu maksatla tahsis edilen yerlere taşınır ve doğacak masraflar ilgili kişilerden talep edilir.
- İşyerlerinin Çöp vb. Atık Maddelerinin Muhafazası 13. İşyerleri, özellikle market, ecza deposu, kasap ve bunlara benzer işyerleri çöp, süprüntü ve atıklarını muhafaza etmek amacıyla çöp bidonlarından ayrı belediyenin belirleyeceği malzeme ile ve yine belediyenin belirleyeceği şekil ve boyutta depolama alanı yaratılmalıdır. Depolama alanı belediyenin belirleyeceği yerde olmalıdır.
- Apartmanlarda Bulunması Gerekli Çöp Depoları 14. Her apartman sahibi, apartmanda çöplerin muhafaza edilmesi için çöp deposu yapacak ve/veya çöplerin kapalı yerlerde muhafazasını temin etmek zorunda olacaktır.
- Arsalardaki Otların vs. Atık Maddelerin Temizlenmesi 15. Arsa sahipleri ve/veya kiracıları ve/veya arsaları işgal ve/veya tasarrufunda bulduranlar arsalarında bulunan otları, taşınabilir her türlü atık madde ve/veya çöpü temizlemekle yükümlüdür.

Yürürlükten
Kaldırma

16. Bu Tüzük, yürürlüğe girdiği tarihten başlayarak 1996 Güzelyurt Belediyesi Temizlik ve Şehir Aydınlatma Resmi Tüzüğü, Güzelyurt Belediyesi Sağlık Resmi Tüzüğü ile bugüne kadar yapılmış işlem ve uygulamalar geçerli olmak kaydıyla yürürlükten kaldırılır.

15.3.1996
R.G 95
EK III
A.E. 221
11.4.2000
R.G. 44
EK III
A.E. 239
7.3.2003
R.G. 21
EK III
A.E. 136
9.6.2009
R.G. 99
EK III
A.E. 426
5.4.2011
R.G. 59
EK III
A.E185
16.5.2016
R.G 62
EK III
A.E 322

3.9.2007
R.G.161
EK III
A.E 621
9.6.2009
R.G. 99
EK III
A.E 424
5.4.2011
R.G. 59
EK III
A.E. 184

***.

15.3.1996
R.G
EK III
A.E.222
11.4.2000
R.G.
EK III
A.E.241
7.3.2003
R.G.

Yürürlüğe
Giriş

17 . Bu Tüzük, Resmi Gazete’de yayımlandığı tarihten itibaren yürürlüğe girer.

Karar no.
35/2023

Güzelyurt Belediye Meclisi Belediye Başkanı tarafından düzenlenmiş şekliyle meclis üyelerine sunulan Güzelyurt Belediyesi Hizmet Resmi Tüzüğü oyçokluğu ile kabul edildi.

Gündem 4: Güz-Bel şirketinin kuruluşu hakkında bilgi

Belediye Başkanı; kurulumu yasal hale gelen Güz-Bel Şirketinin ayrı ayrı döner sermayesi olan Otel, Spor ve Sağlık Merkezi, el emeği göz nuru çalışmaları, yüzme kursu, işletmeler ve büfelerin, yasal çalışmaların tamamlanması ile birlikte Güz-Bel Şirketi adı altında toplanacağını aktardı.

Karar no.
36/2023

Güzelyurt Belediye Meclisi Belediyenin tüm işletmelerinin yasal çalışmaların tamamlanması ile Güz-Bel Şirketi adı altında toplanmasına oyçokluğu ile karar verdi.

Gündem 5: Meslek vergileri ile ilgili ilan kararı

Belediye Başkanı; 51/1995 Belediyeler Yasası uyarınca meslek vergisi ile ilgili maddesi

Devletten, kamu, kurum ve kuruluşlarından, tüzel kişi ve ortaklıklardan veya gerçek kişilerden maaş veya ücret çekenler bir yıl önceki brüt gelirlerinin %0,2 (binde ikisi)’ni Meslek Vergisi olarak öderler.

Gelir sağlamak amacı ile kurulan şirketler ve bunlara bağlı şubeler ile gerçek ve tüzel kişiler bir yıl önceki kurumlar vergisi matrahının % 0,2 (binde iki)’sini Meslek Vergisi olarak öderler

(a)Ancak bu miktar asgari ücretin % 5 (yüzde beş) ‘inden az olamaz.

(b) Ancak zarar eden tüzel kişiler veya şirketler ve bunlara bağlı şubeler aylık asgari ücretin %5 (yüzde beş)’ini Meslek Vergisi öderler.

Karar no.
37/2023

Güzelyurt Belediye Meclisi Belediye Başkanının mevcut yasa kapsamında listeler düzenlenerek askıya alınması önerisini oyçokluğu ile kabul etti.

Gündem 6: Yurtdışı bilgilendirme

Belediye Başkanı; yurtdışında gerçekleşen (1-2 Haziran 2023) Hollanda Avrupa Konseyi İdari Komite Toplantısı, (19-21 Haziran 2023) Rize-Türk Dünyası Belediyeler Birliği Yönetim Kurulu Toplantısı ve (3-4 Temmuz 2023) Almanya Avrupa Konseyi Yerel ve Bölgesel Yönetimler İzleme Komitesi toplantıları hakkında Belediye Meclis üyelerini bilgilendirerek, 31 Temmuz- 3Ağustos 2023 tarihleri arasında gerçekleşecek 24. İstanbul Büyükçekmece Kültür ve Sanat Festivali’ne

Belediye Meclis Üyelerinden Salih Saldam, Aliye Gilanlıoğulları ve Kemal Saygılı'nın gideceğini aktardı.

Gündem 7: Faaliyetler hakkında bilgilendirme

Belediye Başkanı; devam eden projeler ve faaliyetler hakkında Belediye Meclis Üyelerini bilgilendirerek, 23-30 Temmuz 2023 tarihleri arasında gerçekleşecek 2. Uluslararası Sanat Buluşması etkinliği hakkında Meclis üyelerini bilgilendirdi.

Belediye Başkanı;

- Güzelyurt Otel teras projesi: çalışmalar devam ediyor.
- Eski Kreş Binası: GÜZ-MEK projesi kapsamında çalışmalar devam ediyor.
- Belediye Binası: çalışmalar devam ediyor.
- Kent Park : çalışmalar devam ediyor.
- Şahinler Hizmet Binası: çalışmalar devam ediyor.
- 2. Uluslararası Sanat Buluşması: 23-30 Temmuz 2023 tarihleri arasında gerçekleşecek. İlk kez yurtdışından sanatçıların katılacağı etkinlikte sanatçılar bir hafta boyunca çizeceği resimler Sergi Salon'unda sanatseverlerin beğenisine sunulacak.

Gündem 8: Genel konular

Mahmut ÖZÇINAR
Belediye Başkanı

Salih Saldam
Meclis Üyesi

Osman Kasaboğlu
Meclis Üyesi

Buğra Sadık
Meclis Üyesi

Cemal İnceci
Meclis Üyesi

Emre Sağanak
Meclis Üyesi

Özdaş Tüm
Meclis Üyesi

Sergülen Rüstemoğlu
Meclis Üyesi

Veledin Taşkent
Meclis Üyesi

Uğur Saygılı
Meclis Üyesi

Cemal Darbaz
Meclis Üyesi

Hasan Altınmakas
Meclis Üyesi

Aliye Gilanlıoğulları
Meclis Üyesi

Mustafa Altun
Meclis Üyesi

Kemal Saygılı
Meclis Üyesi