

**BELEDİYELER YASASI**  
**(51/1995, 33/2001, 2/2003, 9/2006, 40/2007, 14/2008 ve 2/2009**  
**Sayılı Yasalar)**

**99, 133 ve 135'inci Maddeler Altında Tüzük**

Güzelyurt Belediye Meclisi, Belediyeler Yasasının 99'uncu, 133'üncü ve 135'inci maddelerinin kendilerine verdiği yetkiyi kullanarak Bakanlık tarafından yapılan denetim ve Bakanlar Kurulunun onayı ile aşağıdaki Tüzüğü yapar.

- |  |   |
|--|---|
| <i>Kısa İsim</i>   | 1. Bu Tüzük, 2009 Güzelyurt Belediyesi Kanalizasyon Tüzüğü olarak isimlendirilir.   |
| <i>Tanım</i>   | 2. Bu Tüzükte metin başka türlü gerektirmedikçe;<br>"Arıtma Tesisi", Belediyenin, şehrin pis ve artık sularını toplamak, biriktirmek, arıtmak ve başka yere nakletmek üzere kullandığı tesisi;<br>"Belediye", Güzelyurt Belediyesini;<br>"Belediye Meclisi", Güzelyurt Belediye Meclisini;<br>"Boşaltma Borusu", Arıtılmış sulan, arıtma tesisinin dışına taşımak için kullanılan boru ve eklerini;<br>"Esas Boru", Belediyenin arıtma tesisine pis sulan nakletmek için kullanılan ve boru ile menhollerden müteşekkil şehir şebekesini;<br>"İrtibat Borusu", Esas boru ile kanalizasyon sistemine bağlanmış bina veya arsa arasında kalan ve esas boruya pis suları taşımak için kullanılan tarafından döşenen boru ve eklerini;<br>"Kanalizasyon Sistemi", Arıtma tesisi, esas boru, menhol, irtibat borusu, pompa, boşaltma borusu ile tüm boruların eklenti ve aksamları ile, şehrin pis sularının arıtılması maksadı ile kullanılan bina, havuz, motor ve diğer cihazlardan müteşekkil bütünü;<br>"Kullanımcı", Belediyenin Kanalizasyon sistemine bağlı herhangi bir bina veya arsanın sahibi, kiracısı veya tasarrufunda bulunduran olarak ve kanalizasyon sistemini kullanmaktan ötürü Belediyeye ücret ödemekle yükümlü olan herhangi bir özel veya tüzel kişiyi;<br>"Pompa", Pis suların arıtma tesisine naklinde ve arıtılmış olarak kullanılan mekanik aracı; anlatır. |
| <i>Kanalizasyon Şebekesine Bağlanma Zorunluluğu</i>      | 3. Belediye tarafından yapılmış veya denetim, bakım veya işletmesi Belediyeye verilmiş olan kanalizasyon şebekelerinin iki tarafında bulunan konut veya işyerlerinin kanalizasyon şebekesine bağlanması zorunludur.   |
| <i>Özel veya Tüzel Kişilerin Uyması Gerekli Koşullar</i> | 4. Hiçbir özel veya tüzel kişi;<br>(1) Belediyenin izni olmadan kanalizasyon sistemine herhangi bir şekilde müdahale edemez, hasara uğratamaz, tahrip edemez.<br>(2) Sistemin pis ve arıtılmış su akışına müdahale edemez, yönünü değiştiremez, Belediyeden izin almadan herhangi bir araçla pis  |

veya arıtılmış su alamaz.

- (3) Sistemin herhangi bir yerine herhangi bir maksatla eklenti yapamaz, pompa veya başka mekanik bir cihaz koyamaz.
- (4) Sistemin normal çalışması için Belediyece konmuş hiçbir araç veya gerecin yerini değiştiremez, açıp kapayamaz.

*Kullanıcının  
Mükellefiyetleri*

5. (1) Her kullanan, irtibat borusu ve eklentilerini kendi masraflarıyla ve iyi bir durumda idame ettirmekle mükelleftir.
- (2) İrtibat boruları ve eklerinin temini, döşemesi, tamiri veya değiştirilmesi, sistemin standardına uygun olacak şekilde ve Belediyeyi tatmin edecek bir tarzda, Belediye kontrolünde kullanan tarafından yapılır.
- (3) Kullanan, irtibat borusu ve eklentilerinin döşenmesi, tamir edilmesi veya değiştirilmesi esnasında zarar gören veya tahrip edilen yolların, kaldırımların, su borularının ve diğer servislerin eski haline konmaları için Belediye tarafından yapılabilecek tüm masrafları peşinen ödemekle yükümlüdür.

*Umumi zarar  
verilmesi*

6. (1) Güzelyurt Belediye Meclisinin aşağıdaki (2)'inci fıkrada öngörülen madde, malzeme, su veya çöplerin lağım veya pis su tasfiye tesis veya işlerine zarar verebileceklerine veya tabii akım yolunu kapatabileceklerine veya hayat, sağlık ve kamu mallarını tehlikeye koyabileceklerine veya rahatsızlık yaratabileceklerine karar vermesi halinde hiçbir kimse bu maddeleri lağımlara akıtamaz ve akıtılmasına müsaade edemez. Güzelyurt Belediye Meclisi söz konusu çöpler ile sıvı pisliklerin kabul edilip edilmemesi konusu hakkındaki kararını verirken bu çöp veya sıvı pisliklerin miktarı, lağımlarda akış hızı ve akış miktarı, lağımların inşa edildiği malzeme, pis suları tasfiye usulü pis su tasfiye tesislerinin kapasitesi, çöp tasfiye tesislerinin kapasitesi, çöplerin tasfiye derecesi gibi hususlarla öteki ilgili hususları ciddi şekilde dikkate alır. Ancak aşağıdaki (2)'inci fıkrada gösterilen maddelerden zararlı görülecek kadar madde ihtiva etmemek şartı ile özel yerlerden veya ikâmet yerlerinden çıkan normal lağım sulan genellikle kabul edilir.
- (2) Yukarıdaki (1)'inci fıkra kurallarına tabii olmak şartı ile bir bina umumi lağımına veya umumi lağıma aşağıdaki maddeleri akıtmak yasaktır:
  - (A) 150 Fahrnayt'dan (65 santigrat) yüksek sıcaklıkta sıvı veya buhar;
  - (B) Sütle karışık olup olmamasına bakılmaksızın bir milyonda yüzden fazla yağ, mum, gaz veya zeytin yağı veya 32 fahrnayt ile 150 fahrnayt (0-65 santigrat) arasındaki bir sıcaklıkta pelteleşebilen veya akışı zorlaşan

- maddeler ihtiva eden herhangi bir pis su, sanayi işletmelerinden akan sıvı pislik veya başka pislikler;
- (C) Sıvı, katı veya gaz durumda petrol eteri, benzin, mafta, gazyağı veya başka yanar veya patlayıcı madde;
- (D) Uygun şekilde parçalanmamış çöpler;
- (E) Lağımlarda akışı önleyebilecek veya pis su kanalizasyon şebekesinin normal çalışmalarını başka şekilde engelleyecek miktar veya çapta katı veya kolay akmayacak derecede katı maddeler, örneğin; bütün olarak veya teşkil edecek şekilde parçalanmış kül, is, kum, çamur, saman, kereste tozu, eye tozu, maden, cam, paçavra, kanat, sakız, plastik, odun, öğütülmüş çöp, kan, hayvan pisliği, kıl ve et kalıntıları, hayvan ve domuz tırnağı, inç'in dörtte birinden büyük çapta deliklerden geçebilecek parçalardan daha büyük et parçaları, kemik, domuz kılı, balık veya parçaları, bağırsak, kağıt torba, bardak, süt kabı ve benzerleri;
- (F) 5.5'den az veya 9.00'dan çok, PH'ı bulunan veya Belediyesi personeli, yapı veya teçhizatına zarar veya tehlike yaratabilecek başka herhangi bir yıpratıcı niteliği olan pis sular, sanayi işletmelerinden akan sıvı pislik, çöp veya su;
- (G) Herhangi bir pis suyu tasfiye metodunu önleyebilecek veya ona zarar verebilecek insan veya hayvan hayatını tehlikeye koyabilecek, halkı rahatsız edecek veya tasfiye tesislerinde bulunan ve tasfiye edilmekte olan pis sulara zarar verebilecek gerek tecrit edilmiş gerekse başka pisliklerle temasa geçtikten sonra meydana gelmiş sıvı, katı veya gaz şeklinde yeterli miktarlarda toksin veya zehirli maddeler ihtiva eden pis su, sanayi işletmelerinden akan sıvı pislik, çöp veya su, örneğin; umumi lağımlara dökülürken CH şeklinde litre başına iki miligramdan fazla siyanid ihtiva eden pis sular, çöp veya su;
- (H) Pis su tasfiye tesislerinde tasfiyeye tabi tutulabilmeleri için anormal derecede dikkat veya masrafı gerektirecek nitelik veya miktarda yüzer katı maddeler ihtiva eden herhangi bir su, sanayi işletmelerinden akıtılan sıvı pislik veya çöpler;
- (I) Nötrölize edilmiş olup olmadığına bakılmaksızın demir işletmesinden çıkan kuvvetli ve keskin demir kalıntıları ihtiva eden sular, sanayi işletmelerinden akıtılan pislikler ve çöpler;
- (İ) Demir, krom, bakır, zink ve benzeri istenmeyen veya toksin maddeler ihtiva eden sular, sanayi işletmelerinden

akıtılan pislikler veya çöpler veya pis su tasfiye tesislerindeki karıştırılmış pis sulara eklendiğinde nötralize edilmek için Güzelyurt Belediye Meclisi tarafından Bu maddeler için tesbit edilen sınırları aşmayacak derecede özel olarak çok miktarda pislikler;

- (J) Pis su tasfiye tesislerinden akıtılmaları ile ilgili olarak Güzelyurt Belediye Meclisi tarafından tesbit edilen şartlara uymaları için karışık pisliklerin tasfiyesinden sonra Güzelyurt Belediye Meclisinin gerekli olarak tesbit edebileceği sınırlan aşan bir yoğunlukta özel bir koku çıkaran karbonik asit veya başka maddeler ihtiva eden sular, sanayi işletmelerinden akıtılan sıvı pislikler veya çöpler;
- (K) Güzelyurt Belediye Meclisince tesbit edilecek sınırlan aşacak oranda herhangi bir radyo enerjisi kalıntısı veya yan faal yoğunluk halinde izotoplar;
- (L) i) Söndürülmüş kireçle karıştırılmış ve kireç kalıntıları veya çözülmüş sülfürük magnezyum parçaları gibi norma şekilde pis sularda yığın halinde bulunan,
- ii) Boyahane ve benzeri bir iş yapılan yerlerde çıkan pislikler ve bu gibi fazla derecede renk değiştiren, ve;
- iii) Anormal şekilde BOD isteyen veya pis su tasfiye tesislerine önemli bir derecede ağırlık teşkil edecek miktarda klorin kullanılmasını gerektiren maddeler.
- (M) Kullanılmakta olan pis su tasfiye metodu ile tasfiye edilmeyen veya azalmayan veya tasfiyeden sonra kalan ve pis su tasfiye tesislerinden çıkarken Güzelyurt Belediye Meclisinin pis su tasfiye akış tesislerinden akıtılmaları için koyduğu şartlara uymayacak kadar tasfiye edilmeyen maddeler ihtiva eden su, sanayi işletmelerinden akıtılan sıvı pislikler veya çöpler.

*Çeşitli Kurallar* 7. (1) Tasfiye edilmiş suların sulama maksattan için kullanılmasını önleyebilen veya etkileyebilen veya bu Tüzüğün 5'inci maddesinde sayılan ve Güzelyurt Belediye Meclisinin takdirine göre pis su kanalizasyon şebekesi, metodları, teçhizat veya pis su tasfiye tesislerinden çıkan pis suların akıtıldığı sulara zarar verebilen, hayatı başka şekilde tehlikeye koyan, kamunun rahatsız olmasına yol açan maddeler ihtiva eden pis sular, sanayi işletmelerinden akan sıvı pislikler veya başka suların bina umumi lağımlara akıtılması halinde Güzelyurt Belediye Meclisi: aşağıdaki önlemleri almakla yetkilidir.

- (A) “Belirtilen pis sular” sanayi işletmelerinden akan sıvı veya başka pislikler veya başka suların akıtılmasını yasaklayabilir;
- (B) Bina umumi lağımı veya umumi lağımlara akıtılmaları için önceden tatminkâr bir duruma getirilmeleri amacı ile tasfiye edilmelerini isteyebilir;
- (C) Miktar ve akıtılma hızlarını kontrol edebilir ve
- (D) Bu tür pis sular, sanayi işletmelerinden akan sıvı pislikler ve öteki suların tasfiyesi için gerekecek ek masrafları karşılamak için ek ücret ödenmesini talep edebilir.
- (2) Bu maddede öngörülen herhangi bir kural, Güzelyurt Belediye Meclisi ile herhangi bir endüstri ünitesi arasında yapılan ve ödeme karşılığı Güzelyurt Belediye Meclisinin özel olarak sanayi işletmelerinden akan keskin ve anormal nitelikteki sıvı ve pislikleri tasfiye etmesini yasal olarak öngören bir anlaşma veya aranjmanı yasaklar anlamını taşımaz.

*Kullanıcının  
Özel Lağım  
Teşkilatı  
Bulundurma  
Mecburiyeti*

8. Bölge içinde bina sahibi olan veya bir binayı kontrolünde bulunduran her şahıs binasının özel lağımını Güzelyurt Belediye Meclisini tatmin edecek ve uygun şekilde tamir ve idame etmeye, bakımını yapmaya mecburdur. Ancak bir mal sahibi veya binayı kontrolünde bulunduran bir şahsın Güzelyurt Belediye Meclisi tarafından kendisine gerekli şekilde tebligat yapıldığı halde Güzelyurt Belediye Meclisinin ihbarnamede tesbit ettiği süre içinde bina özel lağım teşkilâtını tamir etmemesi halinde Güzelyurt Belediye Meclisi gerekli şekilde gereken tamiri yapabilir. Güzelyurt Belediye Meclisinin bu amaçla yaptığı masraflar mal sahibi veya binayı kontrolünde bulunduran şahıs veya her ikisi tarafından ödenir ve ödenmemesi halinde bir hukuk davası ile borç şeklinde tahsil edilir.

*Kullanıcının  
Tamir Yeri  
Bırakma  
Mecburiyeti*

9. Bölge içindeki herhangi bir bina sahibi veya onu kontrolünde bulunduran kişi bina özel lağım teşkilatını temizleme, tamir veya korunması için her durumda gerekli görülecek şekilde bina özel lağım teşkilatını her iki kenardan Uç ayağa kadar serbest bir yer bırakmaya mecburdur. Bu yer binanın sahibi veya onu kontrolünde bulunduran kişi tarafından herhangi bir şekilde kullanılmamalı, sürülmemeli veya ekilmemelidir.

*Ödeme*

10. (1) Esas borunun geçmekte olduğu bölgede bulunan herhangi bir arsa veya üzerinde inşa edilmesi tasarlanan bina ve binaların kanalizasyon sistemine bağlanması için müracaat eden kişi, irtibat borusu ve eklentilerinin yerleştirilmesi işlemini Belediyeye havale edebilir. Bu kişi, irtibat borusu ve eklentilerinin yerleştirilmesi için Belediyenin yapacağı her masrafı, bu işlemde dolayı etkilenme olasılığı olan yol, kaldırım ve su boruları ve diğer servisler ve işlerin işçilik

masraflarını Belediyeye ödemekle yükümlüdür.

- (2) Yukarıda belirtilen işlemler için Belediye tarafından takdir edilen tutar, Belediye veznesine yatırılmadan hiçbir işlem yapılamaz.

*Kanalizasyon  
Bağlama Ücreti*

11. Kanalizasyon sistemine bağlanmak için müracaat edenler; irtibat borusunu döşemek için kazı işlerine başlamadan önce aşağıda öngörülen kanalizasyon bağlama ücretini bir defaya mahsus olmak üzere Belediyeye öderler.

- (1) Konut amacıyla kullanılan ve/veya konut dışında kalan diğer tüm binaların sokağından kanalizasyon borusu geçmesi halinde kanalizasyon sistemine bir yıl içerisinde bağlandığı takdirde 100.00TL; bir yılı aşması halinde 250.00TL.
- (2) Konut amacıyla kullanılan ve/veya konut dışında kalan diğer tüm binaların sokağından kanalizasyon borusu geçip de kanalizasyon sistemine yeni kavuşan binalardan Geçici kabul'ün yapıldığı tarihten itibaren bir yıl içerisinde bağlananlardan 100.00TL, 1bir yılı aşması halinde 250.00TL.
- (3) Kanalizasyon bağlama ücreti ödenmiş herhangi bir binanın zaman içerisinde kullanım amacının değişmesi halinde, yeni amacına uygun olarak tesbit edilmiş ücret ile ödenmiş ücret miktarı farkı kadar öderler,
- (4) Müracaat eden kişiler yukarıdaki (1) ve (2)'inci fıkralarında belirtilen ücretleri ödedikten sonra kazı işlerini Belediyenin kontrolünde kazı işlerini yaparlar.
- (5) Yukarıda belirtilen işlemleri yaparken müracaat eden kişi kaldırım veya yola vereceği herhangi bir zarardan doğan masrafı gidermekle yükümlüdür. Bu nedenle, işlemlere başlamadan önce Belediyenin öngördüğü oranda bir teminatı belediye veznesine yatırır.

*Kanalizasyon  
Kullanım  
Ücreti*

12. Kanalizasyon hattı geçen bir sokağın iki yanındaki evlerin veya işyerlerinin mal sahibi, kiracısı veya tasarrufunda bulunduran şahıslar, o konut veya işyerinin kanalizasyon sistemine bağlantısı olması durumunda, mekanik (manual) su saatinden geçen her m<sup>3</sup> suya karşılık; 0.50 TL kanalizasyon kullanım ücreti öderler.

*Yürürlüğe Giriş*

13. Bu Tüzük, Resmi Gazete'de yayımlandığı tarihten başlayarak yürürlüğe girer.